



## **RESPONSABLE DEVELOPPEMENT VAR EST (H/F) en CDI**

### **Description du poste :**

Dans le cadre de son développement, AIC recrute un(e) responsable du développement en charge du secteur Var Est, rattaché(e) à l'agence de Nice.

Vos missions consisteront notamment à :

- Identifier les opportunités foncières par l'analyse des documents d'urbanisme.
- Entrer en contact avec les propriétaires fonciers et assurer la négociation jusqu'à la signature de la promesse de vente.
- Gérer l'étude de faisabilité (financière, technique, commerciale et juridique) en lien avec l'Architecte et les équipes internes.
- Présenter les projets immobiliers aux élus locaux et aux interlocuteurs des collectivités locales.
- Développer et fidéliser un réseau d'apporteurs d'affaires sur le secteur dont vous avez la charge.
- Assurer, en lien avec les équipes de promotion, le montage des demandes de permis de construire.

### **Profil :**

De formation supérieure Bac+2/5 en immobilier/commerce/urbanisme.

Expérience dans le domaine de la promotion immobilière ou équivalent nécessaire pour évoluer en autonomie sur le secteur.

Maitrise du Pack Office indispensable.

Doté(e) d'une forte motivation, d'excellentes qualités relationnelles, dynamique et curieux, vous faites preuve de rigueur et de pugnacité.

Au-delà d'une formation et d'un parcours, nous recherchons une personnalité investie et responsable, apte à s'approprier les valeurs du groupe et souhaitant participer à l'essor de l'entreprise avec passion et ténacité.

### **Rémunération et avantages :**

À définir selon le profil du candidat.

Avantages : Véhicule, Téléphone, Mutuelle, Titres restaurant, intéressement, PEE.

Merci de nous faire parvenir votre dossier de candidature (CV et Lettre de Motivation) : [contact@groupe-aic.fr](mailto:contact@groupe-aic.fr)